

BAUVORHABEN : Einbau eines Zimmers im Untergeschoß (bisher Garage) und  
 Anbau einer Garage in 7881 Herrischried, Joh.-Peter Hebelweg 14  
 B A U H E R R : Stefanie Binkert in 7891 Dogern, Im Grün 14

Berechnung der Wohnfläche nach DIN 283

Erdgeschoß vorhanden :

Wohn.-Esszimmer und Küche	5,05 X 5,90 = 29,80		
	+ 3,10 X 2,75 = 8,53	=	38,33 m <sup>2</sup>
Kinderzimmer	2,65 X 3,50	=	9,28 m <sup>2</sup>
Elternzimmer	3,34 X 3,50	=	11,69 m <sup>2</sup>
Bad	2,61 X 2,31	=	6,03 m <sup>2</sup>
Flur	2,71 X 1,09	=	2,95 m <sup>2</sup>
Diele	1,60 X 2,65	=	4,24 m <sup>2</sup>
Garderobe	1,00 X 2,65	=	2,65 m <sup>2</sup>
		=	75,17 m <sup>2</sup>
	-3% für Putz	=	2,26 m <sup>2</sup>

Wohnfläche im Erdgeschoß alt = 72,91 m<sup>2</sup>

Untergeschoß neu:

Schlafzimmer	3,20 X 4,15	=	13,28 m <sup>2</sup>
Flur	1,50 X 2,55	=	3,83 m <sup>2</sup>
Treppe-Vorraum	1,50 X 1,50	=	2,25 m <sup>2</sup>
Dusche mit WC	1,40 X 3,20	=	4,48 m <sup>2</sup>
		=	23,12 m <sup>2</sup>
	-3% für Putz	=	0,72 m <sup>2</sup>

Gesamte Wohnfläche im Kellergeschoß neu = 23,12 m<sup>2</sup>

= 72,91 m<sup>2</sup>

Gesamt Wohnfläche nach dem Ausbau im Kellergeschoß = 96,03 m<sup>2</sup>

NACHTRAG:

Überdachte Terrasse : 5,80 X 3,68 = 21,60 m<sup>2</sup>

*S. Binkert*

Gesamt WF 117,63 m<sup>2</sup>